

## Протокол общего собрания

собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Молодежная 19а

«11» апреля 2016г.

г. Сарапул

Инициатор проведения собственик кв. 18 Агафонова Светлана Абдулловна

**Место проведения собрания:** г. Сарапул, ул. Молодежная, 19а

**Дата и время проведения собрания:** с 21.03.2016 по 31.03.2016г

**Форма собрания:** заочная.

### Повестка дня общего собрания:

1. Утвердить отчет за 2015г.
2. Утвердить смету на 2016г.
3. Утвердить план работ на 2016г.
4. Разрешить использование правлением ТСЖ "Современник" мест общего пользования для деятельности ТСЖ «Современник», в том числе для сдачи в аренду, а также возможностью распоряжения местами общего пользования в порядке п.2, п.3 ст. 36 ЖК РФ.
5. Устройство отмостки за счет фонда кап ремонта в 2016г
6. Отключить неплательщиков от ХВС ГВС и эл.энергии
7. Отрезать трубы несанкционированного подключения к ХВС ГВС ограничить и полностью прекратить подачу ресурсов непосредственно в комнаты.

Общая площадь помещений в жилом доме, расположенном по адресу: г. Сарапул, ул. Молодежная 19а, принадлежащая собственникам помещений дома Молодежная 19а, 2640,0 м2.

Общее количество голосов собственников - 2640,0 м2

Число голосов собственников помещений «Молодежная, 19а», принявших участие в голосовании

**2025,81 м.кв**

**что составляет 76,74 % голосов** от общего числа голосов всех собственников ТСЖ.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**По первому вопросу повестки дня:**

1. Утвердить отчет за 2015г.

Результат голосования:

**ЗА** – 1916,56 кв.м. голосов, что составляет 94,60 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 51,41 кв.м. голосов, что составляет 2,54 % от принявших участие в голосовании.

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 57,84 кв.м. голосов, что составляет 2,86 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить отчет за 2015 год.

**По второму вопросу повестки дня:**

2. Утвердить смету на 2016г.

Результат голосования:

**ЗА** – 1916,56 кв.м. голосов, что составляет 94,61 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 54,15 кв.м. голосов, что составляет 2,67 % от принявших участие в голосовании.

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 55,10 кв.м. голосов, что составляет 2,72 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить смету на 2016 год.

**По третьему вопросу повестки дня:**

3. Утвердить план работ на 2016г.

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1911,76 кв.м. голосов, что составляет 94,37 % от принявших участие в голосовании  
**ПРОТИВ** – 54,15 кв.м. голосов, что составляет 2,67 % от принявших участие в голосовании.  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 59,9 кв.м. голосов, что составляет 2,96 % от принявших участие в голосовании  
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить план работ на 2016г.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

4. Разрешить использование правлением ТСЖ "Современник" мест общего пользования для деятельности ТСЖ «Современник», в том числе для сдачи в аренду, а также возможностью распоряжения местами общего пользования в порядке п.2, п.3 ст. 36 ЖК РФ.

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1530,9 кв.м. голосов, что составляет 75,57 % от принявших участие в голосовании  
**ПРОТИВ** – 224,38 кв.м. голосов, что составляет 11,08 % от принявших участие в голосовании.  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 270,53 кв.м. голосов, что составляет 13,35 % от принявших участие в голосовании  
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Разрешить использование правлением ТСЖ "Современник" мест общего пользования для деятельности ТСЖ «Современник», в том числе для сдачи в аренду, а также возможностью распоряжения местами общего пользования в порядке п.2, п.3 ст. 36 ЖК РФ.

**По пятому вопросу повестки дня:**

5. Устройство отмостки за счет фонда кап ремонта в 2016г

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1811,53 кв.м. голосов, что составляет 89,42 % от принявших участие в голосовании  
**ПРОТИВ** – 70,11 кв.м. голосов, что составляет 3,46 % от принявших участие в голосовании.  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 144,17 кв.м. голосов, что составляет 7,12 % от принявших участие в голосовании  
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить устройство отмостки за счет фонда кап ремонта в 2016г

**По шестому вопросу повестки дня:**

6. Отключить неплательщиков от ХВС ГВС и эл.энергии

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1742,14 кв.м. голосов, что составляет 86,00 % от принявших участие в голосовании  
**ПРОТИВ** – 71,70 кв.м. голосов, что составляет 3,54 % от принявших участие в голосовании.  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 211,97 кв.м. голосов, что составляет 10,46 % от принявших участие в голосовании  
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Отключить неплательщиков от ХВС ГВС и эл.энергии

**По седьмому вопросу повестки дня:**

7. Отрезать трубы несанкционированного подключения к ХВС ГВС ограничить и полностью прекратить подачу ресурсов непосредственно в комнаты.

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1648,94 кв.м. голосов, что составляет 81,40 % от принявших участие в голосовании  
**ПРОТИВ** – 118,20 кв.м. голосов, что составляет 5,83 % от принявших участие в голосовании.  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 258,67 кв.м. голосов, что составляет 12,77 % от принявших участие в голосовании  
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Отрезать трубы несанкционированного подключения к ХВС ГВС ограничить и полностью прекратить подачу ресурсов непосредственно в комнаты.

Счетная комиссия

И.И. / Игнатьева В.Н.

И.И. / Андрица Н.Н.